

Devis général par eCCC

04.03.2021

Page 1

M.O.								<i>Mandataire princ.</i>				
<i>Projet</i> 207			Centre et urgences psychiatrique					<i>Resp. chiffrage</i>				
<i>Indice</i> 101,30			Rénovation, transformation									
eCCC	Libellé	Uni.	Quantité	Prix	Total	VR	QV	% Ouvr.	% Réal.	% Gén.		
B	Travaux préparatoires	m2			24 680	32,47			1,99	1,90		
B2	Installations de chantier	m2	760,00	29,61	22 500				1,82	1,73		
B2.1	Dessertes de chantier	m2	760,00	29,61	22 500	29,61	1,00		1,82	1,73		
B5	Déconstruction d'ouvrages	m3	1,00	2 180,00	2 180				0,18	0,17		
B5.1	Déconstruction d'ouvrages non contaminés	m3	1,00	2 180,00	2 180				0,18	0,17		
D	Installations	m2	760,00	568,42	432 000	568,42		43,44	34,87	33,20		
D1	Installations électriques	m2	760,00	171,05	130 000	171,05	1,00	13,07	10,49	9,99		
D5	Installations de chauffage	m2	760,00	88,16	67 000	88,16	1,00	6,74	5,41	5,15		
D7	Installations de ventilation et de conditionnement d'air	m3/h	1,00	160 000,00	160 000	210,53	0,00	16,09	12,91	12,30		
D8	Installations de distribution d'eau, de gaz et d'air comprimé	p	25,00	3 000,00	75 000	98,68	0,03	7,54	6,05	5,76		
G	Aménagements intérieurs	m2	760,00	739,96	562 371	739,96		56,56	45,39	43,22		
G1	Cloisons, portes	m2	660,00	357,15	235 722	310,16	0,87	23,71	19,02	18,12		
G1.1	Cloisons fixes	m2	635,00	251,53	159 722			16,06	12,89	12,28		
G1.4	Portes intérieures	m2	25,00	3 040,00	76 000			7,64	6,13	5,84		
G2	Revêtements de sols	m2	862,00	154,18	132 905	174,88	1,13	13,37	10,73	10,22		
G2.1	Supports pour revêtements de sol	m2	659,00	16,46	10 850			1,09	0,88	0,83		
G2.2	Revêtements de sol finis	m2	767,00	159,13	122 055			12,27	9,85	9,38		
G3	Revêtements de parois	m2	1 432,00	31,17	44 640	58,74	1,88	4,49	3,60	3,43		
G3.1	Supports pour revêtements de parois	m2	210,00	26,00	5 460			0,55	0,44	0,42		
G3.2	Revêtements de parois finis	m2	1 269,00	30,87	39 180			3,94	3,16	3,01		
G4	Revêtements de plafonds	m2	850,00	49,53	42 104	55,40	1,12	4,23	3,40	3,24		
G4.1	Supports pour revêtements de plafonds	m2	203,00	148,94	30 234			3,04	2,44	2,32		
G4.2	Revêtements de plafonds finis	m2	574,00	20,68	11 870			1,19	0,96	0,91		

Estimation du coût par eCCC

04.03.2021

Page 2

M.O.								Mandataire princ.				
Projet 207 Centre et urgences psychiatrique								Resp. chiffrage				
Indice 101,30 Rénovation, transformation 01.04.2019												
eCCC	Libellé	Uni.	Quantité	Prix	Total	VR	QV	% Ouvr.	% Réal.	% Gén.		
G5	Equipements fixes, dispositifs de protection	m2	760,00	134,87	102 500	134,87	1,00	10,31	8,27	7,88		
G5.1	Placards, étagères	p	3,00	10 000,00	30 000			3,02	2,42	2,31		
G5.2	Agencements de cuisines	p	3,00	23 333,33	70 000			7,04	5,65	5,38		
G5.6	Accessoires	m2	760,00	3,29	2 500	3,29	1,00	0,25	0,20	0,19		
G6	Prestations complémentaires aux aménagements intérieurs	m2	760,00	5,92	4 500	5,92	1,00	0,45	0,36	0,35		
G6.1	Percements et saignées dans aménagements intérieurs	CHF	432 000,00	0,46	2 000			0,20	0,16	0,15		
G6.2	Cloisonnements	CHF	432 000,00	0,12	500			0,05	0,04	0,04		
G6.3	Nettoyage	m2	760,00	2,63	2 000	2,63	1,00	0,20	0,16	0,15		
J	Ameublement, décoration	m2			30 000	39,47			2,42	2,31		
J1	Mobilier	m2			30 000				2,42	2,31		
J1.1	Mobilier usuel	m2	1,00	30 000,00	30 000				2,42	2,31		
V	Etude du projet	CHF	1 049 051,00	17,16	180 000	236,84			14,53	13,83		
V1	Concepteurs	CHF	1 049 051,00	17,16	180 000	0,17			14,53	13,83		
V1.1	Architectes	CHF			180 000				14,53	13,83		
W	Frais secondaires à la réalisation	m2	760,00	13,16	10 000	13,16			0,81	0,77		
W1	Autorisations, taxes	m2	760,00	13,16	10 000	13,16	1,00		0,81	0,77		
W1.2	Taxes	m2	760,00	13,16	10 000	13,16	1,00		0,81	0,77		
Y	Provisions	CHF	1 239 051,00	5,00	62 000	81,58				4,77		
Y1	Imprévus	CHF	1 239 051,00	5,00	62 000	0,05				4,77		
Y1.1	Imprévus	CHF	1 239 051,00	5,00	62 000					4,77		
Total Ouvrage (C à G) / Réalisation (B à W) / Général (A à Z)			994 371	1 239 051	1 301 051							
TVA 7.70 % sur 1 301 051					100 181							
Total TTC					1 401 232							